



DR. DÉVAI ILDIKÓ

Közigyazói Irodája

9500 Celldömölk, Dr. Géfin Lajos tér 13. 1/6.

Telefon/Fax: (95) 420-120.

E-mail: devai.ildiko@kozjegyzo.hu

Hivatali tárhely: MOKKIT, KRID: 342479118

22011/N/158/2025/7. ügyszám.

H I R D E T M É N Y

A közigyazó a **Kemenessömjénben, 1995. év december hó 20. napján** végintézkedés hátrahagyása nélkül, özvegy családi állapotban elhalt **NAGY JÓZSEFNÉ** (születési neve: Döbrönte Karolina, születési hely, idő: Kemenessömjén, 1915. augusztus 15., anyja neve: Dóczi Karolina) volt **9517 Kemenessömjén, Berzsenyi Dániel utca 37. szám alatti lakos örökhagyó II. számú póthagyatéki ügyében** – tekintettel arra, hogy **az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége** (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) **nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt** – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Kemenessömjén	zártkert	1235	gyümölcsös	58 m ²	1/1	18.000,- Ft
Kemenessömjén	zártkert	1257	rét	453 m ²	1/1	65.000,- Ft
Kemenessömjén	zártkert	1262	rét	58 m ²	1/1	8.000,- Ft

A közigyazó **f e l h í v m i n d e n k i t**, aki a póthagyatékra öröklésben érdekeltként **i g é n y t t a r t**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **i g é n y t k í v á n é r v é n y e s í t e n i**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közigyazónál **í r á s b a n j e l e n t s e b e** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigyazóhoz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigyazó a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigyazóhoz igénybejelentés nem érkezik, **a közigyazó a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. év május hó 13. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon** kell kézbesítettnek tekinteni.

A közigyazó a hirdetményt elektronikus úton megküldi a **Magyar Országos Közigyazói Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.**

A közigyazó a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.**

A közigyazó **ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közigyazó székhelye szerint illetékes Celldömölki Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közigyazót a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közigyazói ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Celldömölken, 2025. év május hó 13. napján.

/: dr. Kolocz Martina :/
közigyazóhelyettes